

GÜBRETAŞ MADEN

YATIRIMLARI A.Ş.



GÜBRETAŞ MADEN YATIRIMLARI A.Ş.
01.01.2024-30.06.2024
DÖNEMİ FAALİYET RAPORU



BDO Türkiye
Tel : +90 212 365 62 00
Fax: +90 212 365 62 01
e-mail: bdo@bdo.com.tr
www.bdo.com.tr

BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş.
Tic.Sicil Numarası : 254683
Mersis Numarası : 0291001084600012
Eski Büyükdere Cad. No: 14 Park Plaza Kat:4
34398 Sarıyer / İstanbul

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ SINIRLI DENETİM RAPORU

**Gübretaş Maden Yatırım Anonim Şirketi
Genel Kurulu'na,**

Giriş

Gübretaş Maden Yatırım Anonim Şirketi'nin ("Şirket") ve bağlı ortaklığı (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 30 Haziran 2024 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun, aynı tarihte sona eren altı aylık hesap dönemine ait özet konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynak değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosunun ("ara dönem özet konsolide finansal bilgi") sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı, Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak altı aylık ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem özet konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle, TMS 34'e uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

İstanbul,
24 Eylül 2024

**BDO Denet Bağımsız Denetim
ve Danışmanlık A.Ş.**
Member, BDO International Network



BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık A.Ş., a Turkish joint stock company, is a member of BDO International Limited, a UK company limited by guarantee, and forms part of the international BDO network of independent member firms.

Garantisi ile sınırlı bir Birleşik Krallık şirketi olan BDO International Limited'in üyesi ve bir Türk anonim şirketi olan BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi, bağımsız üye kuruluşlardan oluşan BDO ağıının bir parçasını teşkil etmektedir.

1. GENEL BİLGİLER

1.1 HAKKIMIZDA

Gübretaş Maden Yatırımları A.Ş., Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri iştiraki ve Gübre Fabrikaları Türk A.Ş.'nin sahibi olduğu bir şirket olarak Mart 2020'de kurulmuştur.

Şirketin ilk proje sahası, Bilecik İli Söğüt İlçesi Sırhoca Köyü sınırlarındaki Söğüt Altın Madeni Projesidir. Söz konusu proje sahasında 2007-2018 yıllarında arama, ön fizibilite ve fizibilite çalışmaları tamamlanmıştır. 2021-2022 yılları arasında projenin tam kapasitesi için resmi izinleri alınmıştır. 2021 Aralık ayı itibari ile açık ocak faaliyetleri başlamış olup, cevher zenginleştirme tesisinin birinci aşaması olan Faz-1 tesisinin inşaatı 2022 yılı sonu itibariyle tamamlanmış tesis devreye alınmıştır. İlk altın dökümü 27 Ocak 2023'de Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip ERDOĞAN'ın katılımıyla gerçekleştirilmiş ve işletme sahası resmi üretim sürecine geçmiştir.

Gübretaş Maden Yatırımları A.Ş., Türkiye'nin en köklü kuruluşlarından Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri'nin bir iştiraki olarak ülke ekonomisine katkı sağlama hedefiyle çalışmaktadır. Yörede sağlayacağı lokomotif güç hem küçük ölçekte Söğüt ve Bilecik için, hem de geniş ölçekte tüm ülke için pek çok farklı sektörde, ekonomik ve sosyal anlamda gelişmeyi ve kalkınmayı beraberinde getirecektir.

Kullanılan tüm yöntemler, güncel uluslararası düzeyde kabul görmüş teknikler olup, tüm çalışmalar sürekli iyileştirme politikası ile yürütülmektedir. Ulusal ve uluslararası madencilik standartlarına uygun, sürdürülebilirlik, sosyal uyum, kamusal uyumlandırma, çevre hassasiyeti ve iş sağlığı ve güvenliği öncelikli olarak konumlandırılmaktadır.



Tüm iş süreçlerinde doğanın korunması ve sürdürülebilir madencilik kriterlerinin uygulanması birincil önceliklidir. Tüm faaliyetler gelecek kuşakların yaşam kalitesinin artırılması bilinciyle yürütülmektedir. Bu bilinçle Gübretaş Maden faaliyetlerine başladığı günden itibaren ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi, ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi, ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemlerini kapsayan Entegre Yönetim Sistemleri başta olmak üzere, ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemleri için de tüm süreçlerini tamamlamış belgelendirme aşamasına gelmiş; 2024 yılı sonuna kadar belgelendirme sürecini tamamlamış olmayı hedeflemektedir.

Ayrıca Gübretaş Maden Yatırımları A.Ş. uluslararası düzeyde yüksek prestijli ve büyük öneme sahip olan Uluslararası Siyanür Yönetim Kodu'nun (ICMC) alınması için tüm işlemleri başlatmış ve güvenli ve bilinçli üretim faaliyetleri yürütebilmek için tesis ve işletme operasyonlarını bu çerçevede projelendiren ve inşa eden sorumluluk bilinci yüksek bir şirkettir. Söz konusu kodun belgelendirilmesi çalışmalarının 2025 yılı içerisinde tesisin birinci aşaması için tamamlanması planlanmaktadır.

Gübretaş Maden Yatırımları A.Ş., ülkemizin ve dünyanın en önemli konu başlıklarından biri olan Sürdürülebilirlik Raporlama konusunda da faaliyetlerine 2024 yılı itibari ile başlamış olup, ilk üretim yılı olan 2023 yılının Sürdürülebilirlik Raporunun çalışmalarına hız kesmeden devam etmektedir. Bu çerçevede Su Ayak İzi ve Karbon Ayak İzi çalışmaları titizlikle yürütülmekte, sosyal politikamız ve çevre hassasiyetimizi destekleyici sürdürülebilirlik projeleri üzerinde çalışılmaktadır.



Gübretaş Maden Yatırımları A.Ş.'nin faaliyetleri kapsamında bölgesel istihdam etkisi başta olmak üzere, gerçekleştirilecek altın üretimi ile de ülke ekonomisine sağlayacağı önemli katkı dikkate değer olacaktır. Proje kapsamında tam kapasite üretime geçildiğinde 800 kişinin istihdam edilmesi planlanmaktadır. Alt yükleniciler ile birlikte bu sayının 1.000 kişiyi aşması öngörülmektedir.



VİZYONUMUZ

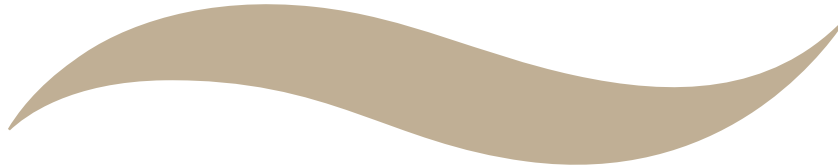
Yenilikçi, ilkeli ve sorumlu bakış açımızla ülkemizde ve dünyada sürdürülebilir madencilğin en başarılı örneği olmak.

MİSYONUMUZ

Madencilğin yenilikçi uygulamaları ile sektöre yön vererek; çalışanlarına, çevreye, yöreye, topluma, yaşam değerlerine ve ekonomiye kattığı değeri her geçen gün artırma odağıyla, uluslararası standartlarda, milli değerleri gözeten, evrensel, saygı, kalıcı, sürdürülebilir madencilik yapmak.

PRENSİPLERİMİZ

Güvenilirlik, Kalite, Güçlü İletişim, Sürekli Gelişim, Özgüven, Dinamizm, Akılcılık, Şeffaflık, Dürüstlük, Çevreye Duyarlılık, İnsan Odaklılık, Liderlik, Sosyal Sorumluluk Bilinci.



1.2 RAPORUN İLGİLİ HESAP DÖNEMİ

Bu faaliyet raporu 01.01.2024-30.06.2024 hesap dönemi faaliyetlerine ilişkindir.

1.3 ŞİRKETİN TİCARİ UNVANI, TİCARET SİCİL NUMARASI, MERSİS NO, MERKEZ VE ŞUBELER İLETİŞİM BİLGİLERİ İLE İNTERNET ADRESİ

Ticaret Ünvanı	: Gübretaş Maden Yatırımları Anonim Şirketi
Ticaret Sicil Memurluğu	: Ankara
Ticaret Sicil Numarası	: 444814
Mersis No	: 0412096318300001
Merkez Adresi	: Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulv. No:266/A95 Tepe Prime İş Merkezi Çankaya/Ankara
Telefon	: 0312 711 06 11
Faks	: 0312 711 06 45
E-Posta Adresi	: info@gubretasmaden.com
Kurumsal İnternet Sitesi	: https://www.gubretasmaden.com

Gübretaş Maden Yatırımları A.Ş. Şube Bilgileri:

a) Söğüt Altın Madeni Şubesi

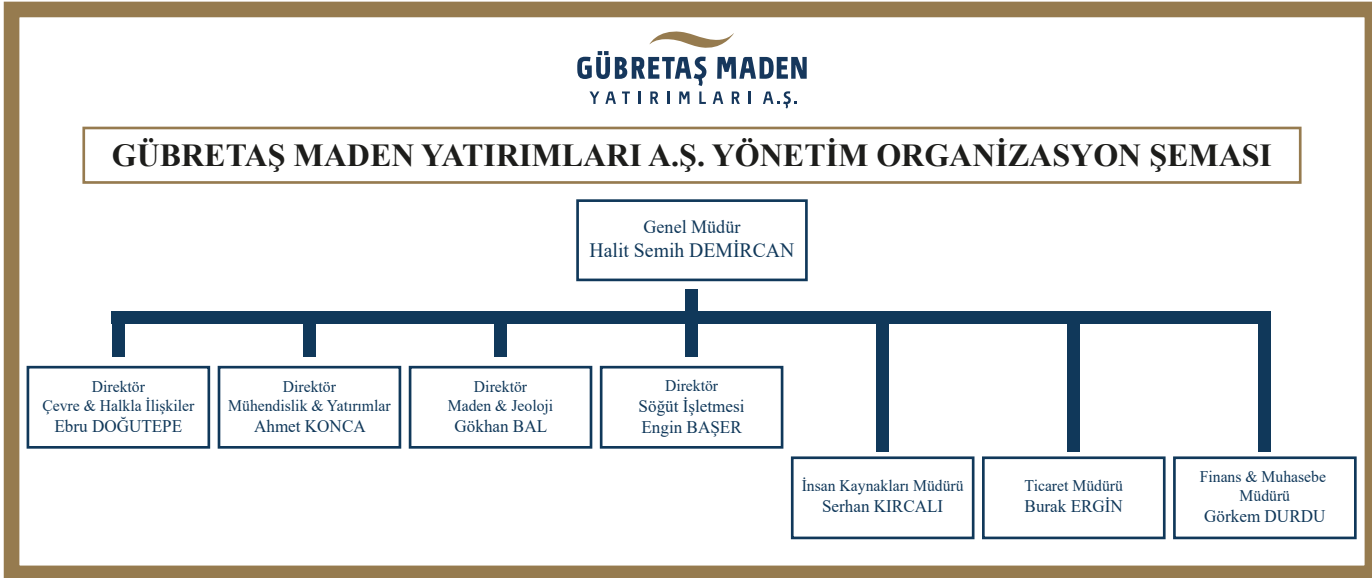
Adres: Sırhoca Köyü Sırhoca Köy Sokağı Küme Evleri No:92 Söğüt / Bilecik
Telefon: 0228 214 30 00

b) Söğüt İletişim Ofisi Şubesi

Adres: Orta Mah. Dellal Sokak No:1A Söğüt / Bilecik
Telefon: 0228 214 31 00

1.4 ŞİRKETİN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPILARI VE BUNLARA İLİŞKİN HESAP DÖNEMİ İÇERİSİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER

1.4.1 Şirketin Organizasyon Yapısı



1.4.2 Sermaye ve Ortaklık Yapısı

30.06.2024 tarihi itibarıyla;

Sermayesi : 140.000.000,00-TL (Yüz Kırk Milyon Türk Lirası)

Kayıtlı Sermayesi : Yoktur

Ortaklık Yapısı : Tek Ortaklı

PAY SAHİBİNİN ADI, SOYADI / ÜNVANI	İKAMETGAH ADRESİ	HİSSE ADEDİ	SERMAYE TUTARI (TL)
Gübre Fabrikaları T.A.Ş	Nida Kule, Göztepe İş Merkezi Merdivenköy Mah. Bora Sok No:1 Kat: 12-30-31 Kadıköy / İstanbul	140.000.000,00	140.000.000,00

1.5 VARSA İMTİYAZLI PAYLARA VE PAYLARIN OY HAKLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Şirketin sermayesinde imtiyazlı pay ve şirketin iktisap ettiği kendisine ait payı bulunmamaktadır.

1.6 YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER VE PERSONEL SAYISINA İLGİLİ BİLGİLER

1.6.1 Yönetim Kurulu

ADI SOYADI	ÜNVANI	GÖREVE	
		Başlama Tarihi	Bitiş Tarihi
Mehmet Okan ATEŞ	Yönetim Kurulu Başkanı	29.03.2024	Devam Ediyor
Ahmet Çağrı TATAR	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	29.03.2024	Devam Ediyor
Halit Semih DEMİRCAN	Yönetim Kurulu Üyesi	29.03.2024	Devam Ediyor

1.6.2 Üst Yönetim

ÜNVANI	ADI SOYADI	GÖREVE	
		Başlama Tarihi	Bitiş Tarihi
Genel Müdür	Halit Semih DEMİRCAN	18.01.2021	Devam Ediyor
Direktör- Müh. ve Yatırımlar	Ahmet KONCA	25.01.2021	Devam Ediyor
Direktör- Çevre ve Halkla İlişkiler	Ebru DOĞUTEPE	25.01.2021	Devam Ediyor
Direktör- Söğüt İşletmesi	Engin BAŞER	25.01.2021	Devam Ediyor
Direktör- Maden ve Jeoloji	Gökhan BAL	15.03.2021	Devam Ediyor

1.6.3 Personel Sayısı ile İlgili Bilgiler

30 Haziran 2024 tarihinde sona eren dönem içerisinde Grup'un ortalama personel sayısı 423'dir.



1.7 DÖNEM İÇİNDE ESAS SÖZLEŞMEDE YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER

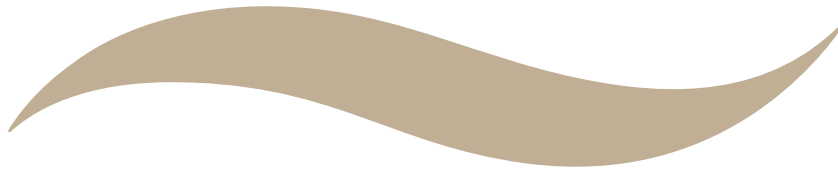
Şirketin Esas Sözleşmesi'nde 01.01.2024 - 30.06.2024 faaliyet döneminde değişiklik yapılmamıştır.

2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

30 Haziran 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde, üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar 14.891.958 TL'dir.

3. ARAŞTIRMA GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

Mevcut ruhsat sahası içinde yapılması planlanan sondaj çalışmalarına yönelik mülkiyet izinleri için gerekli başvurular yapılmıştır.



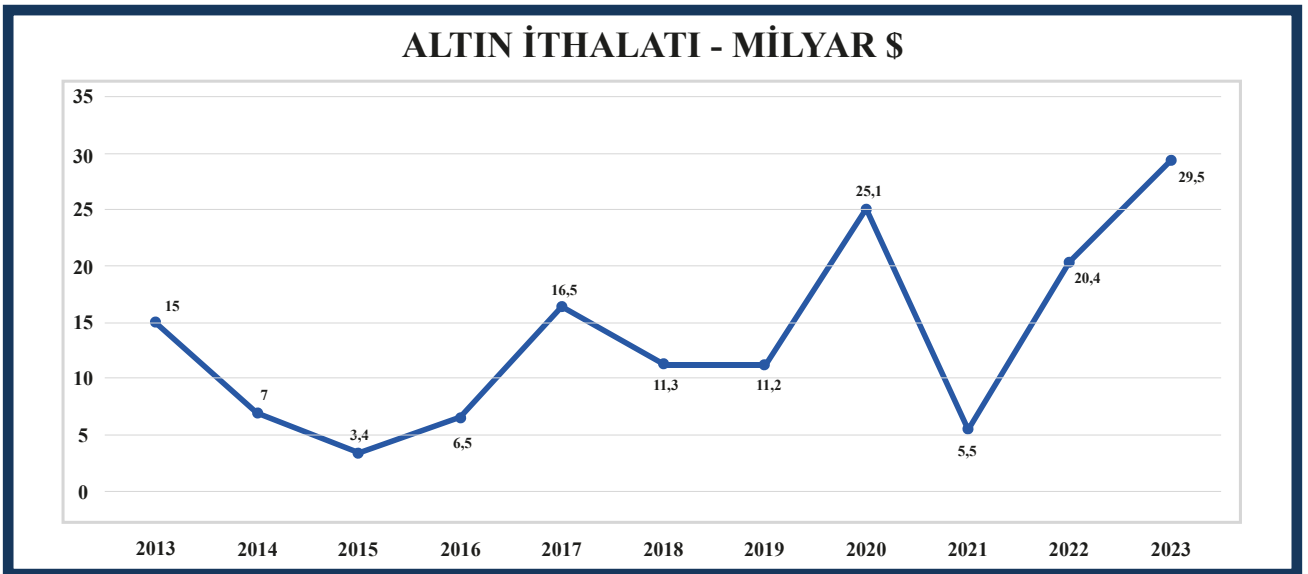
4.ŞİRKETİN FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

4.1 SEKTÖR HAKKINDA GENEL BİLGİLER

Madencilik bütün sanayi dallarına doğrudan ve dolaylı olarak girdi sağlayan bir faaliyettir. Bu perspektiften yaklaştığımızda madencilik sektörü bir ülkenin ekonomik anlamda kalkınmasında hem ortaya koymuş olduğu ürünler ile, hem de dolaylı olarak yarattığı değerler ile ekonomik ve sosyal açıdan katma değer sağlamaktadır. Arama faaliyetlerinden işletmeciliğe, zenginleştirmeden doğaya yeniden kazandırmaya kadar birçok farklı aşamadan oluşan madencilik doğasında barındırdığı tüm zorluklara rağmen tüm dünyada ekonomilerin kalkınmasında lokomotif güç konumunda bulunmaktadır. Tüm coğrafyalarda ve iş dünyasında madenciliğin önemi doğrultusunda yaşanan farkındalık ve teknolojinin madencilikte yarattığı devrim niteliğindeki gelişmeler sayesinde madencilik, özellikle son 20 yılda bulunduğu jeolojik kuşak itibariyle mineral çeşitliliği bakımından önemli bir potansiyele sahip olan ülkemizde de yükselişe geçmiştir.

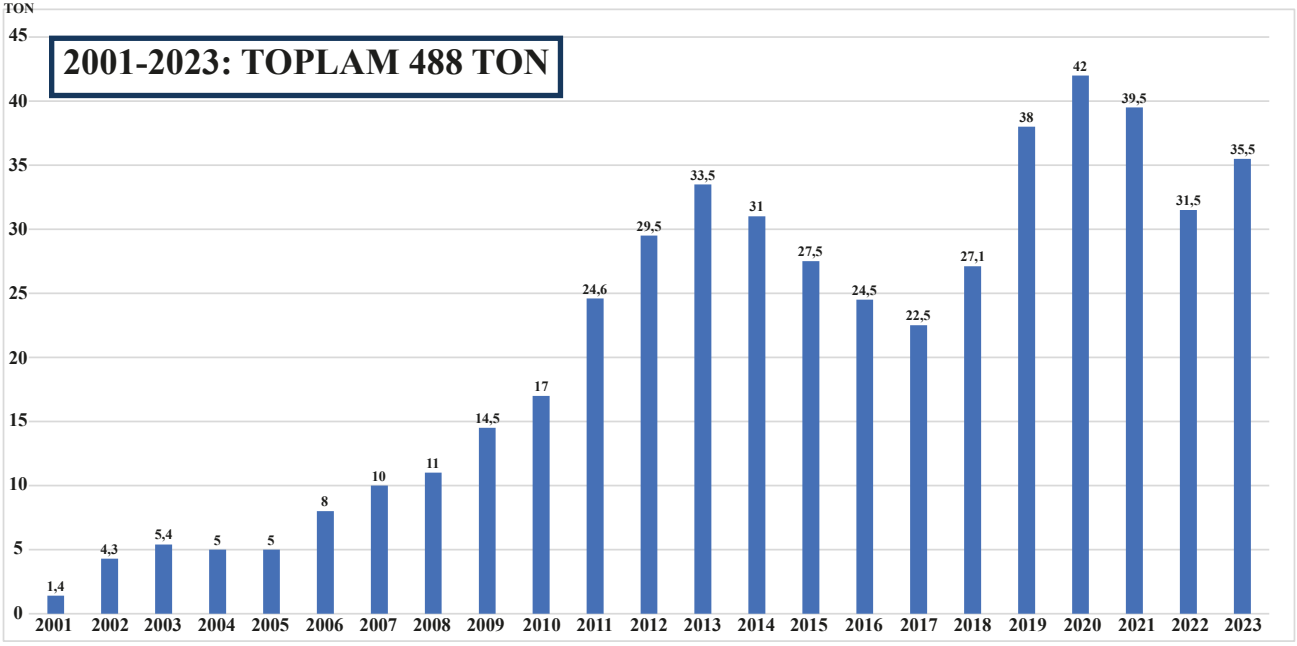


Türkiye’de altın madeni üretim faaliyetleri 2001 yılında başlamıştır. Günümüzde ülkenin çeşitli bölgelerinde bulunan 17 tane altın madeni ile önemli bir noktaya gelmiştir. Türkiye’de 23 yılda 488 ton altın üretimi yapılmış olup, en yüksek üretim yılı olan 2020’de 42 ton altın üretimi gerçekleştirilmiştir. Ülkemizin altın madenciliği yönünden önemli bir potansiyele sahip olması, mevcut uluslararası altın fiyatlarının olumlu seyri ve profesyonel altın madeni arama faaliyetlerinin 1980’li yıllar gibi görece kısa bir zaman önce başladığı göz önünde bulundurulduğunda sektörün önümüzdeki dönemde büyüme potansiyeli yüksektir. Ülkemizde altına yönelik talebin uzun süredir yüksek seyretmesi ve bu nedenle önemli bir dış ticaret açığı kaleminin söz konusu olması altın madenciliğinin pozitif yönde etkilenmesini sağlayacak unsurlardandır.



Kaynak: TÜİK

TÜRKİYE'NİN ALTIN ÜRETİMİ



Kaynak: Altın Madencileri Derneği

4.2 ŞİRKET'İN ÜRETİM BİRİMLERİ VE ÜRETİM VERİLERİ

Gübre Fabrikaları T.A.Ş.'nin %100 bağlı ortaklığı olan Gübretaş Maden Yatırımları A.Ş. 2020 Mart ayında kurulmuştur. 2021 yılı Ocak ayında Söğüt Altın Madeni sahasındaki yatırım ve üretim faaliyetlerine başlanılması kararı neticesinde, 82050 numaralı ruhsat 2021 Mart ayında Gübretaş Maden Yatırımları'na devredilmiş olup madencilik faaliyetleri için 2021 yılı Şubat ayında ÇED başvurusu yapılmıştır. 2021 Kasım ayında ÇED oluru alınmıştır. 2021 yılı Aralık ayı içinde inşaat çalışmaları başlamıştır. 2022 Aralık ayında tesis inşaatı tamamlanarak tesis devreye alınmış olup, 2023 Ocak ayı itibarıyla altın üretimine başlanmıştır.

30.06.2024 tarihi itibarıyla Söğüt altın madeni sahasında Faz 1 tesis yatırımı, Kuzey Atık Depolama Tesisi (ADT) 1 ve Kuzey Atık Depolama Tesisi (ADT) 2 ile diğer bina ve alt yapı inşaatlarının büyük kısmı tamamlanmıştır.

Söğüt İşletmesi	1 Ocak - 30 Haziran	1 Ocak - 30 Haziran
Tesis Üretimleri	2024	2023
İşlenen Cevher (Ton)	60.958,62	52.798,44
İşlenen Cevher Tenör (g/t)	9,98 (*)	3,00
Geri Kazanım Oranı (%)	92,33 %	91,14 %
Üretilen Altın (ons)	18.055,06	4.643,39
Dökülen Altın (ons)	14.419,52	4.498,23
Satılan Altın (ons)	14.395,49	4.478,60

* İlgili dönem içerisinde Korudanlık yeraltı cevheri üretimi sırasında yapılan tenör kontrol çalışmalarında elde edilen altın değerlerinin tesis beslemesi sırasında beklenenden daha fazla çıkması nedeniyle tesis işlenen tenör değeri maden üretim tenör değerinden fazla gerçekleşmiştir. Bunun en önemli nedeni Korudanlık cevherleşmesinin jeolojik olarak belirli bölgelerde yoğun altın içeriğinin ayna örneklemede tam olarak temsil edilememesi ve iri tane altın etkisi (nugget effect) olarak düşünülmektedir.



Sögüt Altın Madeni Faz-1 Tesis

Cevher kazı faaliyetleri ilk etapta 2022 yılında Akbaştepe damarı oksit bölgelerinde açık ocak yöntemiyle başlamıştır. Akbaştepe oksit açık ocak kazısının 2024 son çeyreğinde tamamlanması öngörülmekte olup, cevher kazı işlemleri Korudanlık yeraltı işletmesinde devam edecektir. Yeraltı işletmesinde yapılan hazırlık galeri çalışmalarının yanı sıra, cevher galerilerinde kazı ayna sayısına planlanan şekilde ulaşılarak 2025 yılı içinde ana cevher üretim yeri Korudanlık damarı olacaktır. Yeraltı üretim yöntemi olarak kes-doldur (cut and fill) uygulanmaktadır. Faz-1 tesisinde üretim yöntemi Carbon in Leach (CIL) olarak uygulanmaktadır.

2022 Aralık ayı itibarıyla Korudanlık ana galeri ilerlemesi başlamış olup, 2024 yılı Mart ayı içinde yeraltı madeninde Korudanlık damarından cevher kazısı başlamıştır. Her iki damardan üretilen cevher Faz-1 tesisinde işlenmektedir (oksit cevher işleme tesisi).

<u>Sögüt İşletmesi</u> <u>Maden Üretimleri</u>	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Ocak - 30 Haziran 2023
Çıkarılan Cevher - Açık Ocak (Ton)	113.095,70	67.610,38
Altın Tenörü - Açık Ocak (g/t)	3,05	2,65



Akbaştepe Batı Açık Ocak



Korudanlık Yeraltı Cevher Galerisi

<u>Sögüt İşletmesi</u> <u>Maden Üretimleri</u>	1 Ocak - 30 Haziran 2024	1 Ocak - 30 Haziran 2023
Çıkarılan Cevher - Yeraltı (Ton)	20.127,98	0,00
Altın Tenörü - Yeraltı (g/t)	9,92	0,00



4.3 ŞİRKET'İN DOĞRUDAN VE DOLAYLI İŞTİRAKLERİ

TİCARİ ÜNVANI	KURULUŞ TARİHİ	SERMAYESİ	İŞTİRAK ORANI	İŞTİRAK TUTARI
Kavak Madencilik Anonim Şirketi	20.04.2017	6.625.760,00 - TL	80%	5.300.608,00 - TL

Söğüt Altın Madeni'ne yaklaşık 30 km. mesafede bulunan Kavaklıtepe Projesi'nin sahibi olan Kavak Madencilik A.Ş.'nin %80 hissesi 2022 yılında satın alınmıştır. Projeye yönelik planlanan arama – geliştirme çalışmaları kapsamında gerekli yasal izinler alınmış olup, ilerleyen dönemde çalışmalar yapılacaktır.



Kavaklıtepe Projesi Genel Görünüm

4.4 ŞİRKET'İN İLGİLİ HESAP DÖNEMİNDE YAPTIĞI YATIRIMLAR

Grup 01.01.2024-30.06.2024 hesap döneminde 772.199.731,95 TL yatırım harcaması yapmıştır. İlgili yatırımların 532.221.615,69 TL Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık alımlarından kaynaklanmış olup, 239.978.116,26 TL'si Maden Geliştirme faaliyetlerinden kaynaklanmıştır.

4.5 MEVZUAT HÜKÜMLERİNE AYKIRI UYGULAMALAR NEDENİYLE ŞİRKET VE YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ HAKKINDA UYGULANAN İDARİ VE ADLİ YAPTIRIMLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Raporlama dönemi itibariyle mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle Şirket ve Yönetim Organı üyeleri hakkında uygulanan idari ve adli yaptırım bulunmamaktadır.

4.6 ŞİRKET ALEYHİNE AÇILAN VE ŞİRKET'İN MALİ DURUMUNU VE FAALİYETLERİNİ ETKİLEYEBİLECEK NİTELİKTEKİ DAVALAR VE OLASI SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

Raporlama dönemi itibariyle Şirket aleyhine açılan ve Şirket'in mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikte dava bulunmamaktadır.

4.7 ŞİRKET'İN İLGİLİ HESAP DÖNEMİNDE HEDEFLERİNE ULAŞIP ULAŞMADIĞI

Grup ilgili hesap döneminde (01.01.2024-30.06.2024) belirlenen hedeflere ulaşmıştır.

4.8 HESAP DÖNEMİNDE İÇERİSİNDE YAPILAN ÖZEL DENETİME VE KAMU DENETİMİNE İLİŞKİN BİLGİLER

Şirket 01.01.2024 - 30.06.2024 hesap dönemi içerisinde tam tasdik ve bağımsız denetim haricinde özel veya kamusal denetimden geçmemiştir.

4.9 ŞİRKET'İN YIL İÇİNDE YAPMIŞ OLDUĞU BAĞIŞ VE YARDIMLAR, SPONSORLUK, SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ ÇERÇEVESİNDE YAPILAN HARCAMALARA İLİŞKİN BİLGİLER

Şirket, yıl içinde bağış ve yardımlar, sponsorluk, sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde 1.583.115,73-TL harcama yapmıştır.

4.10 ŞİRKETLER'İN HAKİM ŞİRKET VEYA TOPLULUK ŞİRKETLERİ YARARINA YAPTIĞI HUKUKİ İŞLEMLER, TOPLULUK ŞİRKETLERİ YARARINA ALINAN VEYA ALINMASI KAÇINILAN ÖNLEMLER

Şirket'in hakim şirketle, hakim şirkete bağlı bir şirketle, hakim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yapılan herhangi bir hukuki işlem veya geçmiş faaliyet yılında hakim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan herhangi bir önlem veya denkleştirmesi gereken herhangi bir işlemi yoktur.

4.11 ŞİRKET'İN İLGİLİ HESAP DÖNEMİNDE YARARLANMIŞ OLDUĞU TEŞVİKLER

Şirket Sosyal Güvenlik Kurumu teşvikleri ile ana faaliyeti kapsamında Yatırım Teşvik (13/d) ve KDV İstisnasından (13/c) yararlanmıştır.

4.12 BAĞIMSIZ DENETÇİ SEÇİMİ

Şirket'in 29.03.2024 tarihinde yapılan 2023 yılı Olağan Genel Kurulunda, 2024 yılı Bağımsız Denetiminin, BDO Denet Bağımsız Denetim ve Danışmanlık Anonim Şirketi tarafından yapılması kararı alınmıştır.



5. FİNANSAL DURUM

5.1 ÖZET FİNANSAL DURUM TABLOSU

	30. Haz 2024	31. Ara 2023
DÖNEN VARLIKLAR	1.531.509.184	462.717.399
DURAN VARLIKLAR	6.886.888.079	5.531.836.290
TOPLAM VARLIKLAR	8.418.397.263	5.994.553.689
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	4.897.437.254	3.297.491.663
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	691.307.922	600.065.995
ÖZKAYNAKLAR	2.829.652.087	2.096.996.031
KAYNAKLAR	8.418.397.263	5.994.553.689

5.2 ÖZET KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

	30. Haz 2024	30. Haz 2023
Hasılat	1.011.735.878	183.105.099
Satışların Maliyeti (-)	(461.568.863)	(214.776.221)
BRÜT KAR	550.167.015	(31.671.122)
Faaliyet Giderleri (-)	(108.885.865)	(40.586.628)
ESAS FAALİYET KARI / ZARARI	441.281.150	(72.257.750)
Finansman Gelirleri	111.561.244	683.716.899
Finansman Giderleri (-)	(161.253.164)	(250.542.397)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYET VERGİ ÖNCESİ KARI / ZARARI	391.589.230	360.916.752
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri / Geliri	95.039.426	(138.835.683)
DÖNEM KAR / ZARARI	486.628.656	222.081.069
Diğer Kapsamlı Gelir / (Gider)		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	246.027.409	86.803.923
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	732.656.065	308.884.992

5.3 MALİ GÖZDEN GEÇİRME

5.3.1 SATIŞ GELİRLERİ

		30. Haz 2024	30. Haz 2023
Satış Miktarı	Ons	14.395,49	4.478,60
Satış Tutarı	TRY	1.011.735.878	183.105.099
Satış Tutarı	USD	31.793.698	8.826.469
Satış Birim Fiyatı	Ons / TRY	70.281,46	40.884,45
Satış Birim Fiyatı	Ons / USD	2.208,59	1.970,81
Satış Ortalama Kuru	USD / TRY	31,8219	20,7450

5.3.2 SATIŞLARIN MALİYETİ VE AISC

		30. Haz 2024	30. Haz 2023
Satılan Altın Miktarı	Ons	14.395,49	4.478,60
Satış Maliyeti	TRY	(461.568.863,00)	(214.776.221,00)
Satış Maliyeti	USD	(14.504.755,00)	(10.353.156,00)
Satış Maliyeti Birim Fiyatı	Ons / TRY	(32.063,44)	(47.956,11)
Satış Maliyeti Birim Fiyatı	Ons / USD	(1.007,59)	(2.311,69)
Maliyet Ortalama Kuru	USD / TRY	31,8219	20,7450
Üretilen Altın Miktarı	Ons	18.055,06	4.643,39
All-in Sustaining Cost	Ons / USD	1.380,22	3.269,38

All-in Sustaining Cost, direkt üretim giderleri, genel yönetim giderleri ve arama giderlerinin toplamından oluşmaktadır. Bu hesaba amortisman, finansman ve yatırım maliyetleri dahil edilmemektedir. Bu yönüyle şirketin ilgili dönem içerisinde operasyonel olarak bütün nakit giderlerinin, üretilen ons miktarına bölünerek nakit birim başı maliyete ulaşılmaktadır.



5.4 KAR PAYI DAĞITIM POLİTİKASI

Şirket kar dağıtımını konusunda Türk Ticaret Kanunu'nda ve diğer ilgili mevzuatta yer alan düzenlemelere uyar. Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen net dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

- Net dönem kârının %5'i, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.
- Kalan miktarın, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Türk Ticaret Kanunu ve diğer ilgili mevzuata uygun olarak %5'i pay sahiplerine birinci temettü payı olarak dağıtılır.
- Genel kurul, net dönem kârından (a) ve (b) bentlerindeki tutarlar düşüldükten sonra kar payının, yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve kurumlara dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

Net dönem kârından "a", "b" ve "c" bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra net dönem kârının kalan kısmını Genel Kurul kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya ihtiyari yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir. Genel kanuni yedek akçe, Şirketin kendi paylarını iktisap etmek için ayırdığı yedek akçe ve isteğe bağlı ayrılan yedek akçelerin kullanım şekli hususlarında Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili hükümleri ile mevzuatın diğer hükümleri dikkate alınır.

Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, Ana Sözleşme'de pay sahipleri için belirlenen birinci temettü nakden ve/veya pay biçiminde dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, çeşitli amaçlarla kurulmuş olan vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kâr payı dağıtılmasına karar verilemez.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine Genel Kurulca kararlaştırılır.

5.5 İLİŞKİLİ TARAF İŞLEMLERİ VE BAKİYELERE İLİŞKİN BİLGİLER

İlişkili taraf işlemleri ve bakiyelerine ilişkin bilgiler, Şirketimizin Finansal Tablo Dipnotlarında Dipnot 17'de sunulmuştur.



6. RİSKLERİN VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

6.1 DÖVİZ KURU RİSKİ

Grup, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağlarla ilgili olarak; Türk Lirası karşısında söz konusu dövizlerin kurlarında değişimler olması durumunda döviz kuru riskine maruz kalabilir. Söz konusu döviz kuru riski, döviz pozisyonunun, sürekli analiz ve takip edilmesi ile sınırlandırılmaktadır.

6.2 FAİZ RİSKİ

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Grup bu riski bertaraf için devamlı faiz oranları takip edip, geleceğe yönelik planlamalar yapmaktadır.

6.3 FİYAT RİSKİ

Şirket'in sahip olduğu en önemli operasyonel risk altın fiyat riskidir. Şirket'in operasyonel karlılığı ve operasyonlarından sağladığı nakit akımları, piyasalardaki altın fiyatlarının değişiminden etkilenmekte olup altın fiyatlarının Şirket'in nakit bazlı operasyonel üretim maliyetlerinin altına düşmesi ve belirli bir süre bu şekilde devam etmesi durumunda, Şirket'in operasyonel karlılığı azalabilir.

Şirket, yakın gelecekte altın fiyatlarında önemli derecede bir değişiklik beklememektedir, dolayısıyla altın fiyatlarının düşmesi riskinden korunmak için herhangi bir türev enstrüman kullanmamıştır ve benzer bir anlaşma da yapmamıştır. Ayrıca Şirket, aktif finansal ve operasyonel risk yönetimi açısından piyasa fiyatlarını düzenli olarak gözden geçirmektedir.

6.4 KREDİ RİSKİ

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'a finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup'un önemli ölçüde kredi riski yoğunlaşmasına sebep olabilecek finansal araçları başlıca nakit ve nakit benzerleri, Ticari ve diğer alacaklardan oluşmaktadır. Grup'un maruz kalabileceği maksimum kredi riski, finansal tablolarda yansıtılan tutarlar kadardır. Grup'un çeşitli finansal kuruluşlarda nakit ve nakit benzeri değerleri mevcuttur. Yapılan satışların bedelleri peşin alınmaktadır. Grup geçmiş tecrübeleri de göz önünde bulundurarak, söz konusu alacak riskini etkin bir şekilde yönetmektedir.

6.5 LİKİDİTE RİSKİ

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit tutmayı yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Grup, operasyonlarını sürdürdüğü iş kolunun dinamikliğinden dolayı, kredi kaynaklarının hazır tutulması yoluyla fonlamada esnekliği amaçlamıştır. Var olan ve gelecekteki kredi koşullarının fonlama kabiliyeti, yüksek kaliteli kredi sağlayıcılarından, yeterli miktarda kredi kaynaklarının hazır bulunmasını sağlayarak yönetilmektedir.

7. FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMASI SÜRECİYLE İLGİLİ OLARAK;ŞİRKET'İN İÇ DENETİM VE RİSK YÖNETİM SİSTEMLERİ ANA UNSURLARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Finansal tablolarımız, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nun "II-14.1 Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" kapsamında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanmakta ve sunum esasları SPK düzenleme ve kararları uyarınca belirlenmektedir. Finansal tablolarımız, Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak bağımsız denetimden geçmekte olup Yönetim Kurulumuz tarafından onaylanmaktadır.

8. DİĞER HUSUSLAR

8.1 DÖNEM SONRASI ÖNEMLİ GELİŞMELER

İlgili hesap dönemi (01.01.2024-30.06.2024) sonrası herhangi bir önemli gelişme olmamıştır.

8.2 ŞİRKET FAALİYETLERİNİ ÖNEMLİ DERECEDE ETKİLEYECEK MEVZUAT DEĞİŞİKLİKLERİ

Raporlama dönemi itibarıyla Şirket faaliyetlerini önemli derece etkileyebilecek mevzuat değişikliği yoktur.

8.3 VARSA; ŞİRKET GENEL KURULUNCA VERİLEN İZİN ÇERÇEVESİNDE YÖNETİM ORGANI ÜYELERİNİN ŞİRKETLE KENDİSİ VEYA BAŞKASI ADINA YAPTIĞI İŞLEMLER İLE REKABET YASAĞI KAPSAMINDAKİ FAALİYETLERİ HAKKINDA BİLGİLER

Şirket Genel Kurulu'nca verilen izin çerçevesinde Yönetim Kurulu Üyeleri, Şirketle kendileri veya başkası adına yaptıkları işlemler ile rekabet yasağı kapsamında; 01.01.2024-30.06.2024 döneminde kendi adlarına veya başkası adına Şirketin faaliyet konusu kapsamına giren alanlarda ticari faaliyette bulunmamışlardır.



GÜBRETAŞ MADEN

YATIRIMLARI A.Ş.

GENEL MÜDÜRLÜK

Mustafa Kemal Mah.
Dumlupınar Bulvarı No:
266/95 Tepe Prime İş Merkezi
A Blok / Kat : 17 Çankaya
ANKARA

+90 (312) 711 06 11

+90 (312) 711 06 45

SÖĞÜT İLETİŞİM OFİSİ

Orta Mah. Dellal Sokak No:1A
Söğüt / BİLECİK

+90 (228) 214 31 00

SÖĞÜT ALTIN MADENİ

Sırhoca Köyü Sırhoca Köy
Sokağı Küme Evleri No:92
Söğüt / BİLECİK

+90 (228) 214 30 00